



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO CAPARAÓ

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 01.616.270/0001-94

Rua Ludovina Emerick, 321 - Água Verde - 36.979-000 - Alto Caparaó - MG

(32) 3747-2507 / 2562 / 2580 - licitacaoprefeituraac@gmail.com

C.P.L.  
Fl. Nº: \_\_\_\_\_

Ass

## ANEXO A

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Conforme exigência legal foram realizadas as pesquisas de mercado, chegando-se ao menor preço de acordo com o mapa de apuração abaixo:

Item	Descrição	Unid.	Quant.	Vlr. Unit.	Vlr. Total
------	-----------	-------	--------	------------	------------



# PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO CAPARAÓ

## ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ 01.616.270/0001-94

Rua Ludovina Emerick, 321 – Água Verde – 36.979-000 – Alto Caparaó – MG

(32) 3747-2507 / 2562 / 2580 - licitacaoprefeituraac@gmail.com

C.P.L.

Fl. Nº: \_\_\_\_

Ass

1	<p>Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de regularização fundiária (Reurb) dos núcleos urbanos localizados na sede do Município de Alto Caparaó/MG, constando de levantamento planialtimétrico e cadastral (com georreferenciamento), confecção de Plantas do Perímetro, identificação das quadras, dos lotes e das áreas públicas, realização de estudo preliminar das desconformidades e da situação jurídica, urbanística e ambiental e de soluções para questões ambientais e urbanísticas nos termos da Lei Municipal nº 594/2018 c/c o Decreto Municipal nº 891/2019, Lei Federal nº 13.465/2017 e Decreto Federal nº 9.310/2018 para fins de Regularização Fundiária Urbana - Reurb.</p> <p>1. As áreas de regularização fundiária são compostas por núcleos na sede do Município centro e bairros, conforme a seguir:</p> <p>a) Centro: composto por aproximadamente 36 unidades imobiliárias;</p> <p>b) Bairro Independência: composto por aproximadamente 482 unidades imobiliárias;</p> <p>c) Bairro Água Verde: composto por aproximadamente 563 unidades imobiliárias;</p> <p>d) Bairro Campo Belo: composto por aproximadamente 105 unidades imobiliárias;</p> <p>e) Bairro Bela Vista: composto por aproximadamente 83 unidades imobiliárias;</p> <p>f) Bairro Cornélio Emerich: composto por aproximadamente 549 unidades imobiliárias;</p> <p>g) Bairro Serra Monte: composto por aproximadamente 441 unidades imobiliárias;</p> <p>h) Bairro Liberdade: composto por aproximadamente 167 unidades imobiliárias;</p> <p>i) Bairro Estância do Sol: composto por aproximadamente 143 unidades imobiliárias;</p> <p>j) Bairro Vale das Hortênsias: composto por aproximadamente 61 unidades imobiliárias;</p> <p>2. Será um total estimado de 2.630 unidades imobiliárias/lotes a serem regularizados, distribuído em termos de quantitativo de unidades por núcleos indicados pela administração/contratante.</p> <p>3. Para alguns núcleos urbanos já foram protocolados processos de regularização fundiária estando este localizados nos bairros: Barulho das Águas (17 unidades imobiliárias), Bela Vista (2 unidades imobiliárias), Água Verde (5 unidades imobiliárias), Cornélio Emerick (33 unidades imobiliárias), Independência (1 unidade imobiliária), Liberdade (1 unidade imobiliária), os quais excetuam-se desta contratação.</p>	mês	12	R\$ 25.000,00	R\$ 300.000,00
---	--	-----	----	---------------	----------------



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE ALTO CAPARAÓ**

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

**CNPJ 01.616.270/0001-94**

Rua Ludovina Emerick, 321 – Água Verde – 36.979-000 – Alto Caparaó – MG

(32) 3747-2507 / 2562 / 2580 - licitacaoprefeituraac@gmail.com

C.P.L.  
Fl. Nº: \_\_\_\_\_

Ass

---

O valor total estimado para a contratação é de R\$ 300.000,00